



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 236**

10 Απριλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 1101 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κιλκίς, Δήμου Κιλκίς στο οικοδομικό τετράγωνο 202 Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το άρθρο 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις του Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων σχεδίων πόλεων και κωμών κλπ».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2218/94 και του αρθρ. 5 του Ν. 2240/94.

5α. Την υπ' αριθμ. 326/95 Διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

6. Την υπ' αρ. 159/97 Απόφαση του Δημ. συμβουλίου Κιλκίς.

7. Το διάγραμμα του την τεχν. έκθεση που συνέταξε ο Αγρ. - Τοπογράφος Μηχ/κός Κεμεντσετσίδης Παναγιώτης.

8. Την παραρητούμενη ασυμφωνία μεταξύ αφ' ενός του Ρ.Σ. Κιλκίς (Π.Δ. 19.6.1930) και αφ' ετέρου των χαρτών διανομής του Υπ. Γεωργίας, αλλα και της υφισταμένης κατάστασης.

9. Την με αρ. πρωτ. 2849/9.12.97 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος στο Συμβ. ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς, σχετικά με το θέμα.

10. Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε ομόφωνα δεκτή την πιο πάνω εισήγηση στην από 9.12.97 συνεδρίασή του.

Α. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, Κιλκίς στο οικοδομικό τετράγωνο 202, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμα, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Β. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

Γ. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 17 Μαρτίου 1998

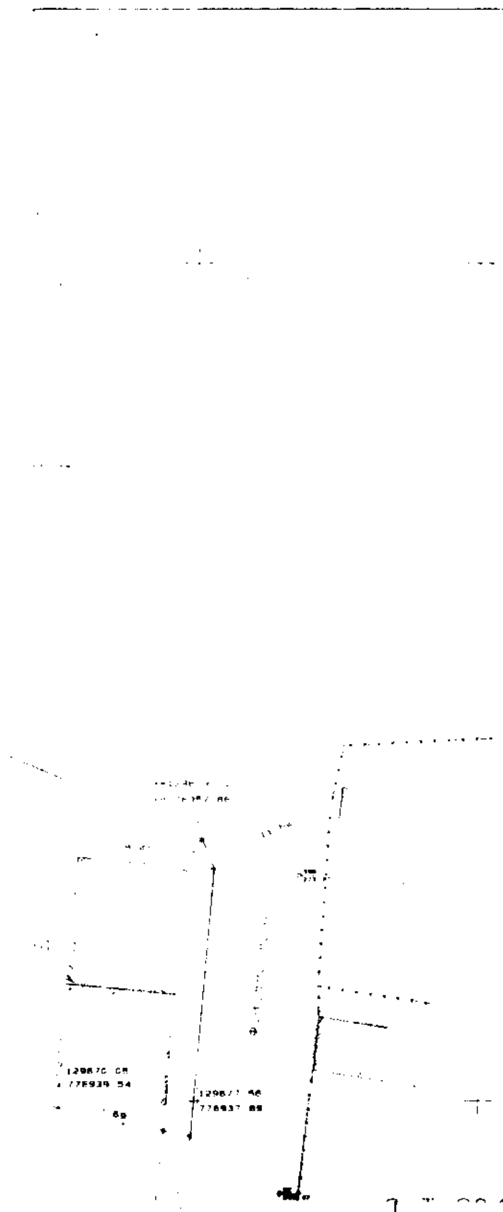
Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ

Ο.Τ.
219

793

129847.84
776934.58

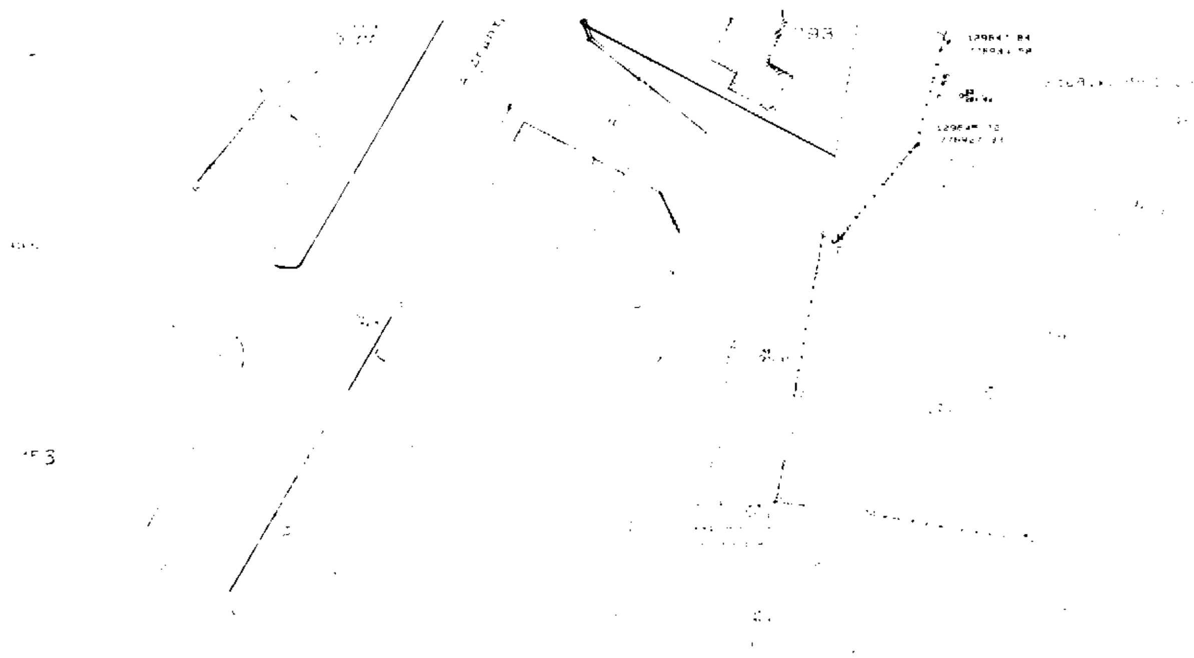




ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

Το παρόν αναρτήθηκε από 14.7.97 έως 7.8.97 και αφορά την συμπληρωματική προσωρινή τροποποίηση Ρ.Σ. Μηλιάς με την 159/97 απόφαση Δημ. Συμβουλίου.



Αριθ. 4470/97 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικου σχεδίου πόλεως Κιλκίς, Δήμου Κιλκίς στο οικοδομικό τετράγωνο 24 Ν. Κιλκίς

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το άρθρο 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις του Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων σχεδίων πόλεων και κωμών κλπ».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2218/94 και του αρθρ. 5 του Ν. 2240/94.

5α. Την υπ' αριθμ. 326/95 Διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

6. Την ομόφωνη υπ' αριθμ. 306/97 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς.

7. Το διάγραμμα και την τεχν. έκθεση πυ συνέταξε το Τμήμα Τοπογραφικών Έργων της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Κιλκίς.

8. Την με αριθμό πρωτ. 4406/97/23.1.98 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος στο Συμβ. ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς σχετικά με το θέμα.

9. Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε ομόφωνα δεκτή την πιο πάνω εισήγηση, στην από 27.1.98 συνεδρίασή του.

10. Τα λοιπά απαιτούμενα δικαιολογητικά.

11. Τον Ν. 1577/85 «Περί ΓΟΚ» αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κιλκίς στο οικοδομικό τετράγωνο 24 και συγκεκριμένα τον αποχαρακτηρισμό του χώρου υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, από «χώρο Σχολείου» σε χώρο «κοινωφελή». Ακόμη η γραμμή παρά τα πρόσωπα του εν λόγω χώρου καθορίζεται ως ερυθρά (οικοδομική).

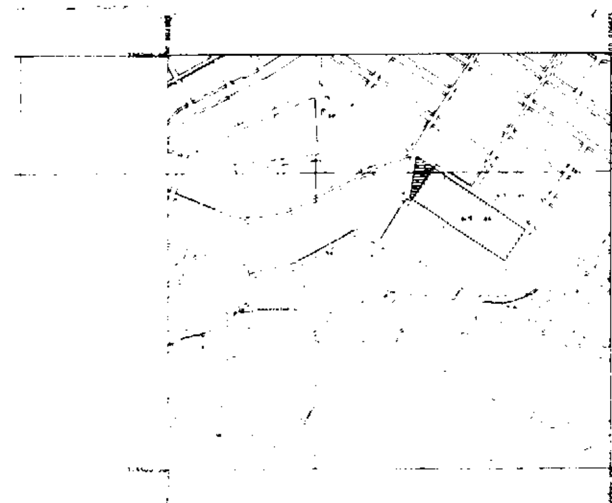
Β. Από τα κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

Γ. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 16 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ

Ο.Τ. 7
ΑΣΤΡΟΓΙΑΝΝΗ
Ο.Τ. 30
ΠΛΑΤΩΝΟΣ
Ο.Τ. 20
Ο.Τ. 23α
Ο.Τ. 23β
ΚΟΡΑΗ
Καραολή Δημητρίου
ΜΑΝΩΛΑΚΗ
Ο.Τ. 25β
1 Δημοτικό Σχολείο
Ο.Τ. 24
Ο.Τ. 26α
ΚΛΕΙΣΤΟΥ
ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ
Ο.Τ. 27



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΚΙΛΚΙΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τομέας Α
Σ.Δ. 1.6
Ποσοστό κάλυψης 70%

ΤΟΜΕΙΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

Π.Δ. 2-11-1977 (ΦΕΚ 444 Δ)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Κατά κανόνα 15-25-400
Κατά παρέκκλιση 13-15-250/9-6-1973
8-12-150/7-5-1965

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

Π.Δ. 19-6-1930
Π.Δ. 21-11-1978 (ΦΕΚ 664/14-12-1978)
Π.Δ. 17-2-1988 (ΦΕΚ 167/17-3-1988)
Υπερ 21 ΟΣ Α.
Κατά Γ.Ο.Κ. 1985

Το παρόν αναρτήθηκε από 13-11-97 έως 5-12-97 και η αγορά των εγκαταστάσεων Προσκυνήτων Τροποποίησης Ο.Σ. Κιλκίς με την 306/97 Απόφαση Δημ. Συμβουλίου

-Ο-

Δήμαρχος Κιλκίς

Αναστάσιος Αθανασιάδης

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. η Ρ.Γ.

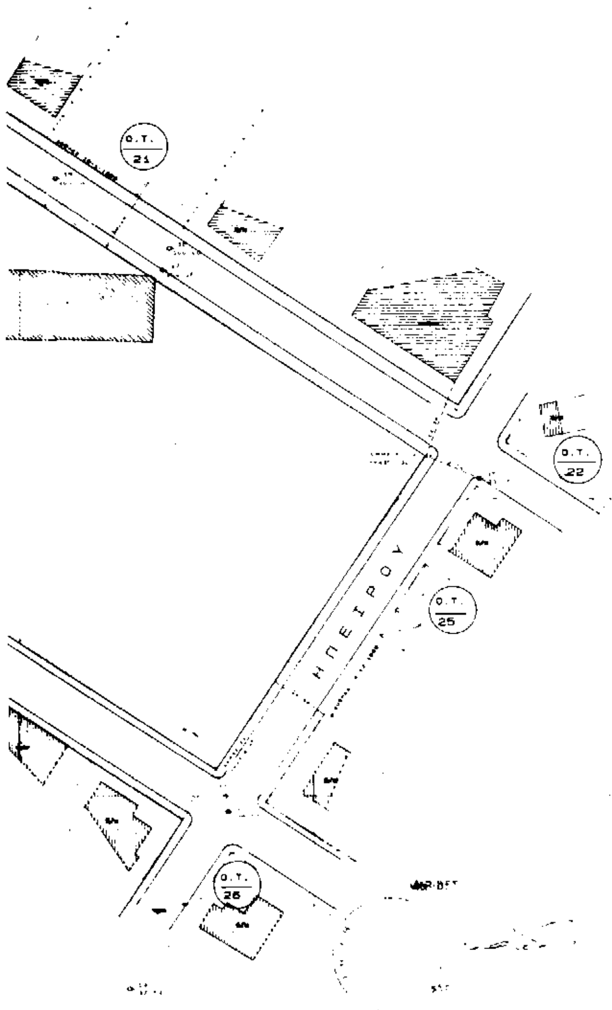
ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ υπάρχουν αριθμ. πράξης

ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ είναι άρτιο και οικοδομήσιμο εφ' όσον πληρεί τους κάτωθι όρους

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΕΙΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ με διαρητικά στοιχεία



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΣΩΜΑ ΕΛΛΗΝΩΝ ΠΡΟΣΚΟΠΩΝ (ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΙΛΚΙΣ)

ΕΡΓΟ: 4470/97/98

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 23α-24 - Κιλκίς
Νομός Κιλκίς

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΣΙΤΜΑΛΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΙΛΚΙΣ Σ.Γ.

Θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α-1

κλίμακα 1:500

χρόνος μελέτης ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1997

ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Κιλκίς 22/10/97 Ο Προϊστάμενος ΙΩΑΝ. ΣΤ. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ	ΣΙΤΜΑΛΙΔΗΣ Σ. ΔΑΜΙΑΝΟΣ